

BESTEK & VOORWAARDEN

voor de

Verbouwing van Huize "SEVENAER" te

SEVENAAR.

I N H O U D.

1e Afdeeling	Beschryving
2e Afdeeling	Voorschriften voor de Uitvoering
3e Afdeeling	Voorschriften van Algemeenen Aard.

EERSTE AFDEELING

B e s c h r y v i n g.

Art. 1

Algemeene Omschryving.

De uit te voeren werkzaamheden bestaan in:

- 1ste. Het hoofdgebouw door een afscheiding verdeelen in twee gedeelten, elk met afzonderlyk entree en Hall met trappen naar de verdiepingen.
- 2e. Het doen van verschillende veranderingen en herstellingen, alles overeenkomstig bybehoorende teekeningen en de bepalingen in de volgende artikelen omschreven.

Art. 2

Hoofdafmetingen .

De hoofdafmetingen blyven hetzelfde als de bestaande toestand aangeeft;

Alle andere afmetingen regelen zich ook naar de bestaande toestand en zullen verder door de detailteekeningen nader worden bepaald.

Nadere Omschrijving van elk werk in het bijzonder.

Art. 3

V L B U G E L G E B O U W.

In de gang sousterrain de glasdeuren van flesschenkelder en provisie te bezetten met dubbeldik wit glas.

Onder de hoofdentree tot toegang naar de kolenbergplaats te maken en te plaatsen een nieuw deurkozyn met deur van grenenhout. Kozynhout zwaar 12 x 18 cm; deurdhout zw. 5⁵ cm; de deur af te hangen en te sluiten volgens opgaaf; in de deur een glasruitje waarvoor een eenvoudig gesmeed yzeren hekje aan te brengen.

De steenen latei boven dit deurkozyn te verhakken, de steenen harpstukken en zystukken van de trap hoofdentree los te nemen, te verhakken en te verplaatsen volgens aanwyzing.

De muren in de kolenbergplaats af te bikken en in de grove kalk te bepleisteren.

In de kolenbergplaats tot afscheiding van de torentrap een muurtje te metselen ter dikte van 22 cm en dit aan beide zyden te bepleisteren. *En betimmering te maken d'k en plane af te pleisteren. T.B. 1/11/11*

In de gang parterre het tegen de muur geplaatste schotwerk wegbreken en ter plaatse een nieuwe lambrizeering te maken ter hoogte van 1 2.-M van schrooten zwaar 2⁵ cm tegen in de muur bevestigd regelwerk zwaar 5 x 7 cm; onder op de marmereen vloer een marmereen plint als het bestaande; de bovenkant v/d lambrizeering te voorzien van dekstuk zwaar 3 x 12 cm. waaronder een geprofileerde lat zwaar 3 x 5 cm.

Op de badkamer de afscheiding stellen en de ramen nazien en goed schuivend maken; in de afscheiding tegen de muur de aanwezige tegels te plaatsen.

Art. 4.

Linkergedeelte Hoofdgebouw.

Traphall.

Eikenhouten betimmering.

De ter plaatse aanwezige trappen zuiver te stellen en stevig aan de muur en aan de bordenbalk te bevestigen. Op deze

trappen tegen de muren de aanwezige lambrizeering te plaatsen en pas te maken en in aansluiting hiermede op het bordes omloopende een lambrizeering te maken en aan klossen in de muur te bevestigen.

Op de binnenboomen voor deze trappen de aanwezige balusters en leuning te bevestigen en pas te maken om deze te doen omloopen op het bordes. Aan de voet van de eerste trap een nieuwe trede te maken en een geprofileerde hoofdbaluster in aansluiting met de leuning. Op de bordesbalk te plaatsen 2 stuks kolommen zwaar 15 x 15 cm in aansluiting met de leuning en tot ondersteuning van de daarboven liggende onderslag balk, en tegen de muren 2 stuks pilasters zwaar 15 x 15 cm eenvoudig geprofileerd met tegen de balk geprofileerde consoles. Op het bordes voor de aanwezige kast te maken een kozyn met deur van vurenhout; het kozyn in aansluiting met de lambrizeering te omtimmeren en de deur te beleggen met een eikenhouten deur van hout ter zwaarte van 2³ cm.

De yzeren onderslagbalken te betimmeren met hout ter zwaarte van 2⁵ cm. tegen de vooraf aangebrachte klossen bevestigd; onder deze balken aan de muurzyde geprofileerde consoles. Het trapgat te betimmeren met vergaarwerk van hout ter zwaarte van 2⁵ cm. Rondom tegen de muur een balkstuk aan te brengen van hout zwaar 2⁵ x 15 cm en hiertegen evenals tegen de onderslagbalken in aansluiting met het plafond een lyst van hout ter zwaarte van 4⁵ x 7⁵ cm. De Bordesbalk te betimmeren met hout zwaar 2 x 25 cm. afgedekt met platstuk zw. 2 x 15 cm waaronder geprofileerde lyst zw. 3 x 5⁵ c.

Tot dracht van de tweede trap een pilaster te plaatsen zw. 15 x 17 cm waarop een console zw. 15 x 30 cm stevig bevestigd tusschen deze pilaster en de muur een bank te timmeren waarvan de arMLEuning te maken in aansluiting met deze pilaster en voorzien van geprofileerde tusschenatyltjes; de posten

eenvoudig geprofileerd; het zitvlak en de rugleuning te voorzien van uitneembaar raamwerk van vurenhout voor het bevestigen van de kussens; de bovenkant van de rugleuning af te dekken met een dekatuk zwaar 3 x 16 cm. In aansluiting met deze bank vanaf de muur tot de schoorsteenmantel een tafeltje te maken; het dekblad zwaar 2⁵ cm, het voorstuk zw. 2⁵ x 16 cm waartegen onder het blad een geprofileerde lat; de pooten zwaar 6⁵ x 6⁵ cm geprofileerd.

De onderkant van de tweede trap zoowel treden als stootborden te betimmeren met hout zw. 1² cm. eveneens de binnen- en onderkanten van de boomen. Onder de eerste trap en tegen de muur onder de bordesbalk lambrizeeringen te maken van vergaerwerk, het regelwerk zwaar 2⁵ x 10 cm., de paneelen zwaar 1⁵ cm; in aansluiting met deze lambrizeering de muuropening onder de bordesbalk te betimmeren. De boezem boven de schoorsteenmantel eenvoudig te betimmeren met zystukken, pilasters en een middenstuk voor een spiegel of gobelin afgedekt met een geprofileerde lyst. Alle bovengenoemde timmerwerken te maken volgens aanwezige of later te geven details van goed droog Slavonisch eikenhout; onderling en aan de andere timmerwerken stevig te bevestigen door middel van eiken treknagels, koperen nagels of schroeven welke allen verdekt moeten aangebracht worden.

Diversen.

Langs de tweede trap te metselen een dryfsteenmuurtje op een vooraf gelegde yzeren balk NP 16 lg. 8.50 M.

Dit muurtje en de in de Hall aanwezige pilasters te berapen en in de grove kalk schuren.

In de kozynen voor W.C. en donkere kamer 2 deuren te maken van vurenhout en in overeenstemming met de andere deuren in de Hall te omtimmeren met architraven en dagstukken.

Tegels en marmen.

In de W.C. endonkere kamer op een ondervloer van beton de aanwezige oude marmen tegels te laggen; tegen de wanden in de W.C. ter hoogte van 1.50 M tegels te plaatsen A f 3.5 / M² inkoop.

In de Hall op een ondervloer van beton ter dikte van 10 cm. marmeren tegels te leveren en leggen in overeenstemming met de tegels in de gangen; langs de wanden en onder de eerste trap-treden marmeren plinten ter zwaarte van 2 x 15 cm te leveren en aan te brengen;

onder de kozynen van W.C. en donkere kamer 4 stuks marmeren neuten en 2 dorpels te leveren en aan te brengen.

Garderobe. Voor licht in de garderobe op de eerste verdieping in de buitenmuur te plaatsen een lichtkozynetje geheel in overeenstemming met de oude lichtkozynetjes met bylevering van de benodigde zandsteenen laty en onderdrempel.

Scheidingsmuur. Tot afscheiding van het linker- en rechterge-deelte van het hoofd-gebouw, op de parterre, 1e verdieping en zolderverdieping muren te metselen ter zwaarte van 22 cm. Deze muren door middel van inkassingen stevig aan het bestaande metselwerk te verbinden en aan beide zyden te berapen en in de grove kalk te schuren.

Schoorsteenen. De schoorsteenkanalen van de Hall en van de woon-eetkamer der freules op te halen tot onderkant dak van 1e soort roode waalsteen, buitendaks tot aan te geven hoogte boven de nok van hardgrauw waalsteen; op elk kanaal te plaatsen een schoorsteenpot met vierkanten voet; de bovenkant der schoorsteenpijpen te bewerken met een uittanding en rollaag, schuin afgewerkt met portl. cementbepleistering.

De binnenkant der kanalen te berapen en met de kwaast af te wasschen; de buitenkant te berapen en in de grove kalk te schuren.

Daar waar de schoorsteenpijpen door het dak komen, de dakbedekking en kap volgens aanwyzing te herstellen.

TRAP naar ZOLDER.

Langs de trap naar de zolder aan beide zyden tegen de muur een geprofileerde leuning aan te brengen van ypenhout stevig op in de muur geslagen leuningyzers bevestigd.

Op de zolder het trapgat te omtimmeren met vurenhout zwaar

2⁵ cm. volgens te geven details, en rondom het trapgat volgens teekening een afscheiding te maken van vakwerk bestaande uit stylen zwaar 10 x 10 cm op afstanden van $\frac{1}{2}$ l M. uit elkaar en onder-boven en tusschenregel ook zwaar 10 x 10 cm.; dit vakwerk netjes te schaven en van kalkspooningen te voorzien; de vakken te vullen met metselwerk van dryfsteen zwaar 8 x 12 cm en deze aan beide zyden te berapen en in de grove kalk schuren.

Voor het op teekening aangegeven zolderkamertje en rondom het reservoir eveneens afscheidingen te maken gelyk als voor het trapgat is beschreven. Voor het kamertje en het trapgat twee deuren van vurenhout af te hangen en sluiten volgens opgaaf;

achter en onder het reservoir eveneens deurtjes van vurenhout te maken en af te hangen en te sluiten volgens opgaaf.

Boven de afscheidingen van trapgat en reservoir en het zolderkamertje plafonds te maken van vurenhouten tengels bevestigd tegen vooraf aangebrachte plafondhangers van voldoende zwaarte. Het dakkapel v/h zolderkamertje volgens aanwyzing na te zien en te omtimmeren.

Art. 5

R e c h t e r g e d e e l t e HOOFDGEBOUW.

Graafwerk

Voor het maken van de fundeering metselwerken en trappen van de dienstentree de noodige ontgravingen en aanvullingen te doen; het zand voor de aanvulling voldoende in te wateren en aan te stampen volgens aanwyzing.

De fundeeringmetselwerken op aan te geven diepte aan te leggen ter voldoende zwaarte; hierop het tramsraam te metselen en het opgaande werk op te halen tot voldoende hoogte van steenen overeenkomende met de bestaande gewelsteen.

Dienstentree. De geheeledienstentree en buitentrappen met bordessen te maken volgens de teekeningen No. 49, 50, 51 en 52.

De treden naar het sousterrain te maken van beton; de bordessen en de treden naar de bordessen eveneens van beton te maken en af te dekken met Nierenmüniger steen; op de treden tegen de

wanden harpstukken en plinten van Niedermäninger steen;

De balustraden te metselen en af te dekken met Niedermäninger steen.

Voor de hier genoemde Natuursteen en voor 2 neuten en 1 dorpel een hoeveelheid van 1 M³ Niedermaninger steen in de begroeting opnemen à f 230.- ter verrekoning; hiervan zijn uitgezonderd de tegels op de bordessen waarvoor aanwezige oude tegels gebruikt moeten worden.

De wanden van dienstentree en W.C. te berapen en in de grove kalk schuren.

Het deurkozyn met deur voor de dienstentree en het privaatkozyn-tje te maken van grenenhout, het deurkozyn met deur voor de W.C. te maken van vurenhout; de deuren en het raampje af te hangen en te sluiten volgens opgaaf.

De vloeren van dienstentree en W.C. te maken van beton ter zwaarte van 10 cm en deze te beleggen met aanwezige marmeren tegels.

In het W.C. een zitting te maken bestaande uit vaste onderbril zw. 4 cm, uitneembaar voorschot zw. 2⁵ cm en losse bovenbril van lindenhout met geprofileerd dito deksel.

Sousterrein.

Keuken en gang.

In het sousterrain een muurtje te metselen tot afscheiding van de keuken met de gang en daarin te plaatsen een aanwezig kozyn met deur; de deur volgens aanwijzing af te hangen en te sluiten. De muur in de keuken uitbreken en de muur daarboven ondervangen met 2 stuks aanwezige yzeren balken N P 36.

De muren tusschen boudoir en halle en tusschen salon en eetkamer te ondervangen met 2 yzeren balken N P 24 respect. lang 4.07 M en 5.20 M.

Schoorsteenkanalen.

De bestaande schoorsteenkanalen in Salon en boudoir weg te breken en daarvoor te metselen nieuwe kanalen in aansluiting met de te metselen rook- en wasemkanalen in de keuken op te halen tot voldoende hoogte buitendaks. Op elk kanaal een schoorsteenpot met vierkanten voet te plaatsen; de bovenkant v/d pyp met uittanding en rollaag te bewerken en deze schuin met portl.

cement af te pleisteren. Waar de schoorsteenpyp door het dak komt moet de kap en de dakbedekking weer geheel hersteld worden volgens aanwyzing.

Gewelven.

Het gewelf a/d zyde van de schuur geheel vernieuwen en de overige gewelven volgens aanwyzing te herstellen; voor het metselen van de gewelven de noodige formeelen te maken welke weggenomen moeten worden als het metselwerk voldoende verstand is. Op de gewelven tot onderkant houten vloer van boudoir en salon aan te vullen met het zand dat er is afgekomen; voor het tekort komende zuiver zand of puin byleveren.

De bestaande pompen en leidingen wegbreken en op aan te wyzen plaats opbergen.

De oude muren en gewelven en de keuken en de gang afbikken en daarna deze zoowel als de nieuwe muren en gewelven vlak onder de rei te berapen en in de grove kalk opschuren.

In de keuken en gang te maken een terrasvloer op ondervloer van beton waarvoor te stellen een post groot f 288.10 ter verrekening. Langs de wanden de aanwezige hardsteenen plinten te stellen en deze zwart te polysten.

In de keuken wandtegels aan te brengen tot een gezamentlyke oppervlakte van 39 M^2 waarvoor te stellen een post groot f 195.- ter verrekening.

In de buitenmuren de aanwezige lichtkozynen uitbreken en de gaten dichtmetselen of op de op teekening aangegeven plaats 3 stuks nieuwe lichtkozynen met draairamen te maken van grenenhout overeenkomstig de bestaande lichtkozynen en te voorzien van dievenyzers; de ramen af te hangen en sluiten volgens opgaaft. Onder elk lichtkozyn een gepolyst hardsteenen vensterbank by te leveren en te plaatsen.

In de keuken te maken en te plaatsen een houten aanrecht met onderkastjes op een verhooging van beton; op deze aanrecht een marmeren blad zw. 3 c/m op een bed van schelpen gelegd; in deze aanrecht een gootsteen van terrasso waarin verdiept gedeelte afgedekt met een yzeren rooster en deze gootsteen door middel

van een loodenbuis à 8 KG/M aan te sluiten aan de rioleering.
 In de gang tot toegang naar de traptoren een boogopening te
 maken en deze volgens aanwijzing af te werken; verder ter
 plaatse van de lift een afscheiding te metselen en een gat
 in het gewelf te maken het gewelf volgens aanwijzing dicht
 te metselen.

Brandstoffenbergaans

In de brandstoffenbergaans een betonvloer te maken dik 10 cm
 en deze met cement af te pleisteren; langs de wanden plinten
 van portl.cement.

Het oude lichtkozyn uitbreken en ter plaatse een nieuw kozyn
 met ramen inmetselen.

In het deurkozyn een deur afhangen en sluitend maken.

Linnenkamer

In de linnenkamer een betonvloer waarop houten vloer en ver-
 hoogd gedeelte onder het raam.

Het oude lichtkozyn uitbreken en ter plaatse een nieuw kozyn
 met ramen inmetselen, af te hangen en sluiten volgens opgaaf;
 onder het lichtkozyn een vensterbank van gepolyst hardsteen.

In het deurkozyn een aanwezige deur af te hangen en te slui-
 ten volgens opgaaf; het kozyn te ontimmeren.

Een muurtje te metselen volgens teekening en in de ontstane
 ruimte een legplank aan te brengen.

Toren

Volgens teekening te maken 18 stuks treden van beton tot ver-
 binding van het sousterrain naar de parterre. Hiervoor de
 noodige mallen maken en stellen en deze laten weer sloop.

De eikenhouten dekstukken op de treden vanaf parterre tot
 zolderverdieping af te nemen, goed zuiver te vlakken en op
 te knappen en ze daarna weer stevig op de treden bevestigen
 nadat deze vooraf gelyk gemaakt en zoonodig hersteld zijn;
 voor te kort komende 5 stuks nieuwe dektreden by te leveren.

Het muurwerk en de onderkant van de gewelven afbikken en
 daarna onder de rei te berapen en in de grove kalk schuren.

Tegen de muur op stevig in bevestigde leuningyzers een doorgaande ronde leuning van ypenhout aan te brengen.

Op de bordessen 2 stuks kozynen uitbreken en de gaten volmetselen. De bordessen te beleggen met aanwezige tegels.

Provisiekamer.

Het deurkozyn vanaf de gang naar de provisiiekamer uitbreken en ter plaatse een nieuw kozyn te stellen en aan te metselen. In het kozyn een glasdeur waarin een beweegbaar raampje en daarachter een gaasraampje; de deur afhangen en sluiten volgens opgaaf.

P a r t e r r e.

Entreedeur

Tot toegang naar de parterre v/h rechtergedeelte hoofgebouw op de op tekening aangegeven plaats een deurkozyn met getermynde bovendrempel en voorzien van hardsteenen neuten en dorpel te stellen en aan te werken; het kozyn van greenhout zwaar 12 x 18 cm; in het kozyn te maken een deur van greenhout waarvan het randhout zwaar 6 cm; het paneelhout zwaar 2⁵ cm; In de deur een draaibaar raampje waarvoor een gesmeed yzeren hekje te maken en aan te brengen.

De deur af te hangen aan 3 stuks kogelscharnieren en te sluiten met een prima slot à f 10.- inkoop; aan de binnenzijde een passende deurkruk en aan de buitenzijde een zware koperen knop aan te brengen.

Lift.

De door de Directie te leveren spyzenlift te vervoeren vanaf het station Zevensaar en ter plaatse te monteeren. In het souterrain en op de parterre volgens tekening afscheidingen voor de lift te metselen. In de muur gang-woonkamer een opening te hakken waarin een liftkozynetje te plaatsen en aan te werken; het kozynetje te omtimmeren volgens opgaaf en te voorzien van een schuivend deurtje geheel volgens later te geven details.

Garderobe.

In de Hall volgens aanwyzing een deurkozyn uit te breken en het gat dicht te metselen; een ander deurkozyn verplaatsen.

Het deurkozyn in de W.C. te versmallen en in de W.C. een afscheiding van metselwerk te maken. In aansluiting met de buitenwand van de W.C. over de geheele breedte van de hall een afscheiding te metselen met 2 boogopeningen; de ruimten onder de boogopening by de W.C. in te richten met plank waaronder koperen haken, een en ander geheel volgens detailteekening 36. Tegels.

Ter plaatse van de sousterraintrap het gewelf weer met zand aanvullen en de aanwezige marmeren tegels leggen; verder in de Hall de gebroken of beschadigde tegels uitbreken en vervangen door aanwezige tegels. De W.C. te bezetten ter hoogte van 1.50M met verglaasde tegels à f 3.50 inkoop.

De onderdorpels der deurkozynen te beleggen met een marmeren plaat zw. 3 cm.; in de dagzyde van de kozynen een marmeren plint te maken, onder de architrafen marmeren neutjes. De aanwezige marmeren plinten stellen en de te kort komende byleveren.

In de hall aan te brengen plafondhangers van vurenhout zw. 5 x 20 cm. waartegen plafondtengels zw. 2⁵ x 7⁵ cm. te bevestigen. De muren afbikken en deze daarna zoowel als de nieuwe muren onder der rei te berapen en i.. de grove kalk achuren.

De deur naar de toren te veranderen in een doordraaiende deur waarvan ook het kozyn zoonoodig te wyzigen volgens nadere aanwijzing.

Van alle kozynen in de hall de architrafen afbreken en door dubbele gladdeuren, het kozyn volgens aanwijzing te ontlasten, nieuwe vervangen.

Boudoir
In het boudoir te maken een vurenhouten vloer zw. 2 cm. op grenenhouten leggers zw. 10 x 12 cm.; op de vloer een houten plint. Van de bestaande lichtkozyn de raamzitting wegbreken de lambri vooruitbrengen en het kozyn opnieuw met belegstukken te betimmeren, de blinden aan nieuwe scharnieren te hangen en sluitend te maken; verder het raam te voorzien van nieuwe lichters, koorden, en rolaloten. De aanwezige kasten uitbreken en de gaten volmetselen uitgezonderd een gedeelte waar de

brandkast komt te staan; voor het plaatsen van deze kast de muur nog verder opbreken en het gat met een gewelf af te dekken.

In de zygevel een nieuw lichtkozyn te maken geheel volgens oude model, met bylevering van de noodige zandsteen voor dorpels en latei; het lichtkozyn volgens aanwyzing te betimmeren en onder het kozyn een lambrizeering; verder het kozyn te voorzien van blinden overeenkomstig die voor het bestaande lichtkozyn.

De deurkozyn met nieuwe architraven te omtimmeren.

De schoorsteelstoel en boezem te metselen en de aanwezige mantel te stellen met bylevering van een gepolyst hardsteenen plaat zwaar 6 x 50 cm.

Daar waar nieuw metselwerk is gemaakt dit te berapen en in de grove kalk te schuren.

Salon.

In de salon evenals in het boudoir een houten vloer met leggers, rondom langs de wanden plinten, een nieuw lichtkozyn met ramen en blinden en lambrizeering onder het raam aan te brengen.

Twee stuks lichtkozynen uitbreken en ter plaatse 2 aanwezige kozynen met ramen en blinden en lambrizeering geheel compleet stellen en aanwerken.

Het deurkozyn naar de Hall opnieuw te omtimmeren; in de muur tusschen salon en woonkamer een nieuw kozyn te maken waarin dubbele glasdeuren, het kozyn volgens aanwyzing te omtimmeren, de deuren af te hangen en te sluiten volgens opgaaf. Boven het deurkozyn tot ondervanging v/h muurwerk 2 stuks NP 20 lg. 2.20 aan te brengen. Voor het plafond aan te brengen 12 stuks hangers zw. 5 x 20 cm. waartegen tengela zw. 2⁵ x 7⁵ cm.

De zymuur waar de schoorsteen geweest is ter dikte van een halve steen afbikken en deze weer met nieuwe steenen inmetselen.

De schoorsteenstoel en boezem metselen en de aanwezige mantel stellen met bylevering van een gepolyst hardsteenen plaat zw. 6 x 50 cm.

Al het oude muurwerk afbikken en evenals het nieuwe muurwerk onder de ref berapen en in de grove kalk schuren.

Woon- en eetkamer.

In de wooneetkamer een nieuwe houten vloer op leggers en rondom plinten geheel als voor Boudoir is beschreven. Op de gewelven tot onderkant vloer zand aan te brengen en te leveren.

Volgens teekening No.47 te maken een buffetkast met onder- en bovenkastjes en het metaelwerk voor de te plaatsen doch door de Directie te leveren Engelsche haard.

De aanwezige schoorsteenkap stellen en bywerken en de hulp te verleen by het stellen van de door de Directie te leveren schoorsteenmantel.

Tegen het metselwerk in de schouw de door de Directie te leveren tegels te plaatsen. Voor dracht van het metselwerk boven de schouw en het buffet een yzeren balkje te leggen N P 16 lg.3.70 M.

Het deurkozyn opnieuw in aansluiting met het liftkozynetje te omtimmeren.

Al het oude muurwerk afbikken evenals de nieuwe muren onder de rei te berapen en in de grove kalk te schuren.

V e r d i e p i n g.

Op de verdieping het trapgat in de gang dichtn waarvoor 3 balken zw.3 x 20 cm en een vloer zw.2.3 cm.

In de groote en kleine slaapkamer in de zygevel 2 stuks lichtkozynen oude model aan te brengen met ramen, blinden en lambrizeering geheel compleet met bylevering van de noodige zandsteen, dorpels en lateien.

Z o l d e r.

Op de op teekening aangegeven plaats een zolderkamertje te maken waarvan de afscheidingen van vakwerk waartusschen dryfsteenmuren geheel als voor het andere zolderkamertje is beschreven compleet met aan beide zyde beraapt en in de grove kalk geschuurd. In het vakwerk een aanwezige deur en deze te omtimmeren af te hangen en te sluiten volgens opgaaf. Het dakkapel volgens aanwyzing na te zien te batimmeren. Voor het plafond hangers van voldoende zwaarte aan te brengen waartegen

tengels zw. 25 x 75 cm.

Tot toegang naar de toren een nieuw kozyn met deur te maken te stellen en aan te werken; het bordes van de toren te verlagen en een trapje te maken van 3 treden vanaf bordes naar de zolder.

Rioleering

Voor afvoer van faecaliën en huiswater een leiding te maken van beton afgedekt met tegels; deze rioleering door middel van te metselen putjes of bochten aan te sluiten aan de standpypen en aan de beerput.

Art. 6.

D i v e r s e n .

Alle afbraak blijft het eigendom van den Besteder en moet op aan te wyzen plaats worden opgeborgen.

Alle deuren van de parterre en de verdieping moeten opnieuw afgehangen worden aan knieren of paumelles en voorzien worden van nieuwe sloten à f 1.50 per stuk inkoop en nieuwe krukken à f 1.50 per stel inkoop.

Alle ramen op parterre en verdieping moeten goed nagezien en juist sluitend gemaakt worden en voorzien van loopplaten nieuwe lichters, kogelrolsloten en koorden.

De belegstukken waaraan de blinden hangen moeten vernieuwd en naar voren gebracht worden volgens te geven detail.

Alle blinden opnieuw af te hangen en sluitend te maken volgens aanwyzing.

Art. 7

Glas - en Verfwerk.

Alle ramen te bezetten met dubbel dik witglas; de glasdeuren met gekleurd muffledglas.

Alle kozynen en ramen voor de plaatsing te gronden; alle yzerwerken en alle houtwerk dat met metselwerk in aanraking komt voor de plaatsing te menen.

Art. 8.

Ter verrekening.

Verder zal de aannemer in zyne begrooting opnemen een post

een post lood van 100 KG.

een post smeedzyzer van 200 Kg.

" " balkzyzer " 450 "

Deze posten worden verrekend tegen de in afd. art.
genoemde eenheidspryzen.

Art. 9

Al de hiervoren genoemde werkzaamheden moeten ^{door} den aannemer worden uitgevoerd met bylevering van alles wat uit den aard van het werk voorkomt zoeals hulpmiddelen, arbeidsloonen, transporten, werktuigen en materialen van welke laatste echter uitgezonderd zyn de benoedigde metselmaterialen, hoogzand en grind welke door de Directie worden geleverd. Wel zal de aannemer voor zyne rekening leveren de benoedigde en in het bestek beschreven dryfsteenen.

BEHOORT BIJ CONTRACT VAN AANNEMING.
DE BESTEDER (ESSE)

J. Mullisputz

DE ARCHITECT

DE AANNEMER

H. K. Danneberg

DE BORGER

H. P. Richtenberg
J. G. Kleinpenning