

Basismodule Database Qur+

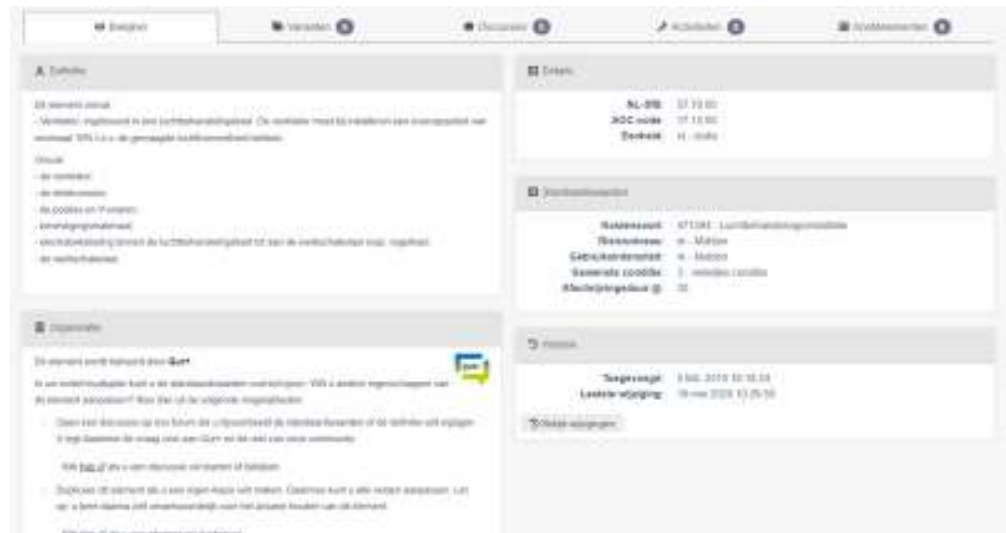
Vraag een demo aan op
www.qurplus.nl



Basismodule database.

De basismodule database is een standaard module die elke gebruiker nodig heeft en geeft toegang tot de gestandaardiseerde onderhoudsomgeving, diverse technische documenten en de uitgebreide kennisbank van Qur+

- 24/7 inzicht in uw beheer- en onderhoudstaken
- Kant-en-klare bestekteksten
- Overzicht marktconforme referentieprijzen
- Telefonische ondersteuning
- Technische kennisdocumenten



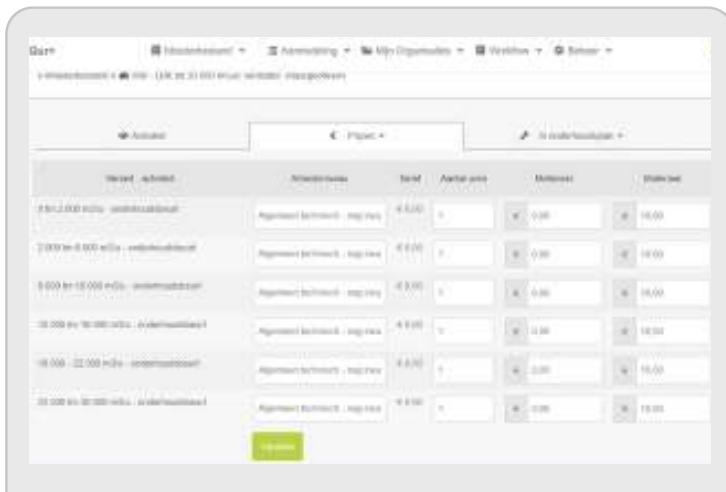
Bestekteksten.

Het moederbestand is de basis van Qur+. Hierin worden alle prijzen en onderhoudsactiviteiten actueel gehouden door de diverse aanbestedingen. In het moederbestand zijn voor alle activiteiten bestekteksten beschikbaar. Deze bestekteksten worden gebruikt in het onderhoudsplan, maar ook een aanbesteding en contractering. Doordat de gestandaardiseerde bestekteksten en activiteiten zijn alle aanbestedingen en contracteringen in Qur+ uniform. Zo worden appels met appels vergeleken. Qur+ maakt gebruik van deze Big Data. De prijzen in de onderhoudsplannen en de daaruit voortvloeiende directiebegrotingen zijn altijd marktconform.

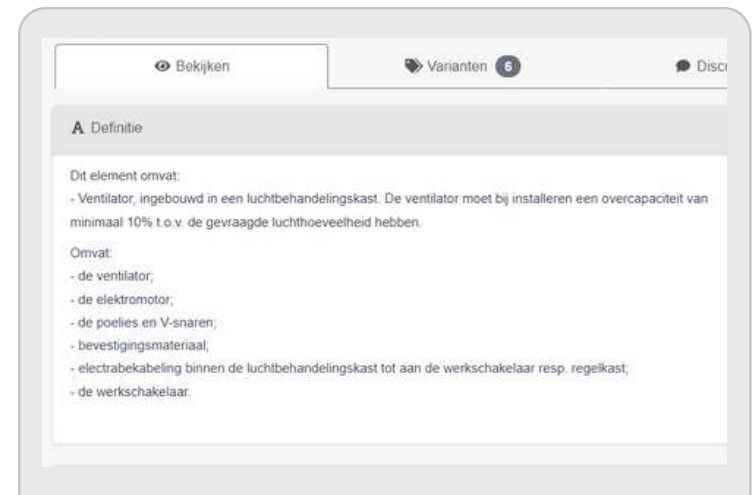
	Actie	omschrijving	Eenheid	omschrijving	Caract.	Frequentie Laag	FrequentiePeriodo Laag	Frequentie Hoog	FrequentiePeriodo Hoog
1417	onderhoud	120 tot 20.000 m3/uur ventilator - draagplaat	st	1	jaarlijks	1	jaarlijks		
1418	vervangen	120 tot 20.000 m3/uur ventilator - draagplaat	st	6	jaarlijks	6	jaarlijks		
1419	vervangen	120 tot 20.000 m3/uur ventilator - draagplaat	st	7	jaarlijks	7	jaarlijks		
1420	vervangen	120 tot 20.000 m3/uur ventilator - draagplaat	st	10	jaarlijks	10	jaarlijks		
1421	vervangen	120 tot 20.000 m3/uur ventilator - draagplaat	st	25	jaarlijks	25	jaarlijks		

Referentiepreizen.

Het moederbestand is de basis van Qur+. Hierin worden alle prijzen en onderhoudsactiviteiten actueel gehouden door de diverse aanbestedingen. Een onderdeel van het moederbestand en de database zijn de bestekteksten, onderhoudscontracten en de standaarddocumenten die gedownload kunnen worden. Doordat Qur+ gebruikt maakt van deze database zijn de prijzen in de onderhoudsplannen en de daaruit voortvloeiende directiebegrotingen marktconform.



Werkzaamheid	Aantal eenheden	Materiaal	Prijzen
550-2.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 4,00	0,00 - 18,00
2.000-5.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 4,00	0,00 - 18,00
5.000-10.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 3,00	0,00 - 18,00
10.000-15.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 3,00	0,00 - 18,00
15.000-20.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 3,00	0,00 - 18,00
20.000-50.000 m ² - onderhoudsbeurt	Afgewerkt behoudd. - 1kg riva	€ 3,00	0,00 - 18,00



Bekijken Varianten 6 Disc

A Definitie

Dit element omvat:

- Ventilator, ingebouwd in een luchtbehandelingskast. De ventilator moet bij installeren een overcapaciteit van minimaal 10% t.o.v. de gevraagde luchthoeveelheid hebben.

Omvat:

- de ventilator;
- de elektromotor;
- de poelies en V-snaren;
- bevestigingsmateriaal;
- electrabekabeling binnen de luchtbehandelingskast tot aan de werkschakelaar resp. regelkast;
- de werkschakelaar.

Altijd online en bij de hand. Qur+ werkt op uw computer, tablet of mobiel zonder installatie. Geen implementatiekosten en direct aan de slag!



Al uw gebouwen in beeld, dat is waar het om draait!

Met rapportages direct inzicht in al uw onderhoudskosten en wet- en regelgevingen. Zowel voor het jaarlijks- als meerjaren onderhoud. Vanuit uw onderhoudsplan stuurt u alle andere modules aan. Is het onderhoudsplan uitgevoerd? Dan wordt dit direct automatisch aangepast in het onderhoudsplan.



Workflow

Uw onderhoudsplanning en werkbonden altijd up-to-date! Na uitvoering onderhoud worden de condities in het onderhoudsplan automatisch bijgewerkt.



Aanbesteden van uw onderhoud

Standaard bestekteksten en markinformatie beschikbaar



Conditiemeten en monitoren

Gebrekenrapportages en condities in beeld!



Wilt u meer informatie of heeft u vragen? Neem dan gerust contact op.



info@qurplus.nl



088 - 010 52 02



qurplus.nl