

Samen de onderhoudsketen optimaliseren

Meldingen workflow

Gebruiksvriendelijk platform dat snel inzicht geeft
in beheer en onderhoud van vastgoed



Van activiteit naar uitvoering

Met de module workflow kunnen alle onderhoudsactiviteiten uitgevoerd worden. Dit geldt voor zowel de preventieve als correctieve onderhoudsactiviteiten.

De activiteiten worden gebundeld en vertaald naar werkbonnen. De uitvoeringspartners of eigen technici kunnen de werkbond onder andere inzien op een telefoon of tablet. Met een kort beschrijving van de conditiestatus en een foto kan de taak worden afgemeld. Dit wordt direct verwerkt in het onderhoudsplan.

De module workflow loopt feilloos over in het onderhoudsplan, hierdoor is de planning en begroting altijd actueel. Daarnaast werken contractpartijen samen met de eigen organisatie in één systeem.



Storing? Scannen. Servicemonteur!

Via de QR sticker op de installatie wordt de monteur direct doorgestuurd naar de juiste melding.

Via de sticker kan het onderhoud worden afgemeld.



Werkbonnen

In de werkbond staat een overzicht van de activiteit. Daarnaast staat ook de status en de bestektekst van de activiteit weergegeven. De monteur kan een conditiestatus toevoegen door middel van een foto met een begeleidende tekst, maar ook het uploaden van een keuringsrapport is mogelijk. Wanneer het onderhoud is uitgevoerd wordt deze afgemeld.

verlichting beg grond bwd. A Qur+ B.V. - Lamp vervangen, enkelvoudig

Correctief 30 jun 2021

Issues

Lamp is kapot

Omschrijving: Lamp is kapot

Huidige status: Onderhoud of hersteld gepland

Meldingen

Toegevoegd op: 23-06-2021 10:51

Melder: Demoqurplus (t.jongbloed@qurplus.nl)

Opdrachtgever: Demo

Omschrijving melding: Lamp is kapot

Status melding: In behandeling

Toegevoegd op 23-06-2021 10:52

5539

Lamp vervangen, enkelvoudig

Resultaat:

- De door de gebruiker als defect gemelde lamp is vervangen

Omvat:

- Het vervangen van de defecte lamp door een gelijkwaardige nieuwe lamp.
- Het volgens de voorschriften afvoeren van de oude lamp.

Omvat niet:

- Het vervangen van de andere lampen in de ruimte

☐ Activiteit bekijken ☒ Onderhoud afmelden ☐ Waarneming toevoegen

DOO-DGB1-IP-A-0-ED-EVE

Omschrijving: verlichting beg grond bwd. A Qur+ B.V.

Decompositieoor: Ed - elektrische installaties decentraal

Gebouw: Zorginstelling

Jaar ingebruikname: 2015

Cluster bekijken

Zoeken

Uitvoeringsgroep

Omschrijving

Correctief

Cluster

Pagina 1 van 1. Aantal resultaten: 6

Eerste Vorige Volgende Laatste

Loopronde gebouw (Quadrance_demo)

Eerste activiteit: 8 apr 2020

Onderhoud LBK A1 (Quadrance_demo)

Eerste activiteit: 29 aug 2020

Legionellaronde (Demoqurplus)

Eerste activiteit: 15 nov 2020

Preventief LAK/LBK A4

Eerste activiteit: 21 feb 2021

W installaties gebouw 3 (test QR RvV)

Eerste activiteit: 1 apr 2021



Voortgangrapportages

Op de landingspagina in Qur+ wordt de voortgang van de werkbonden live bijgehouden.



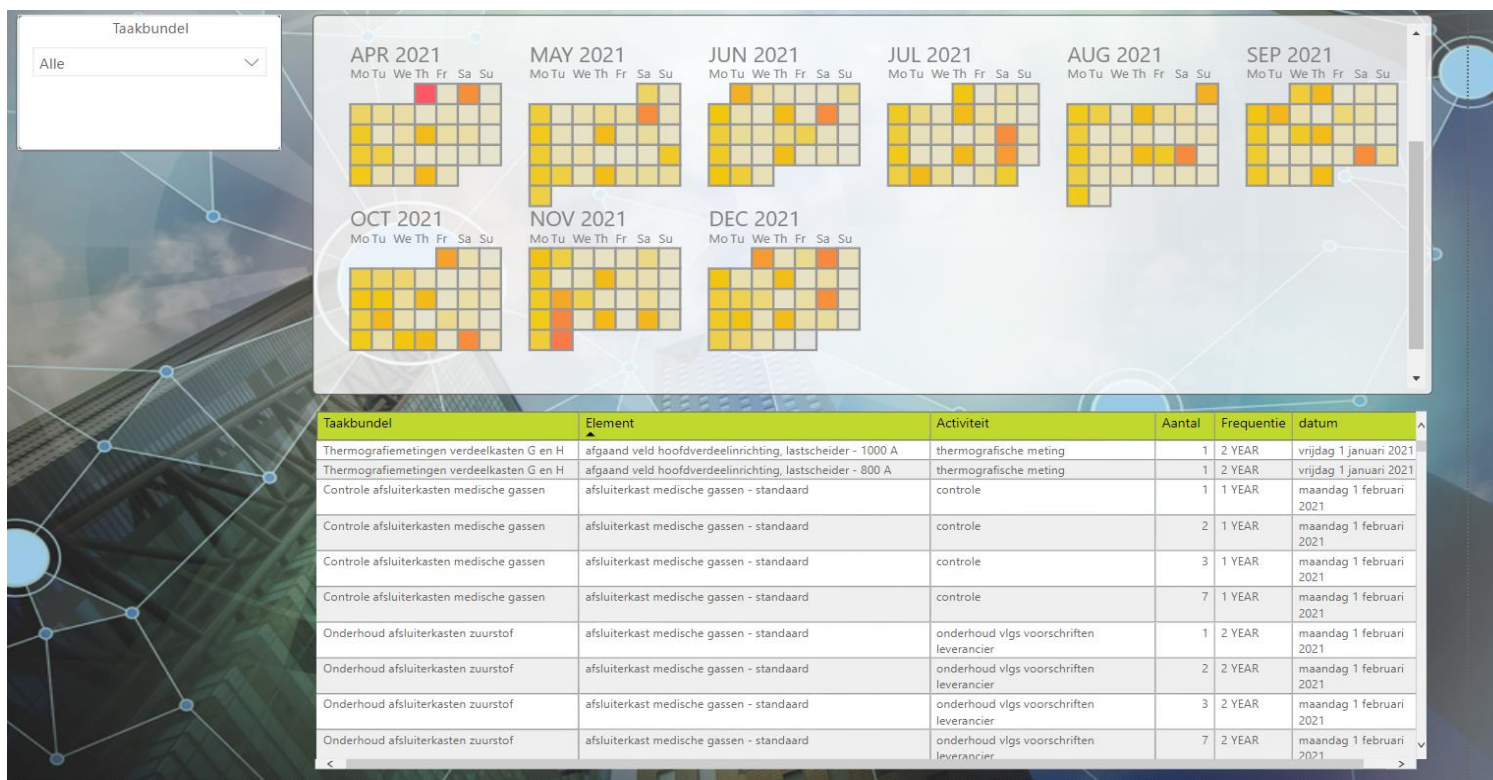
In deze voortgangsrapportages worden ook de achterstallige werkbonden weergegeven.



Planning

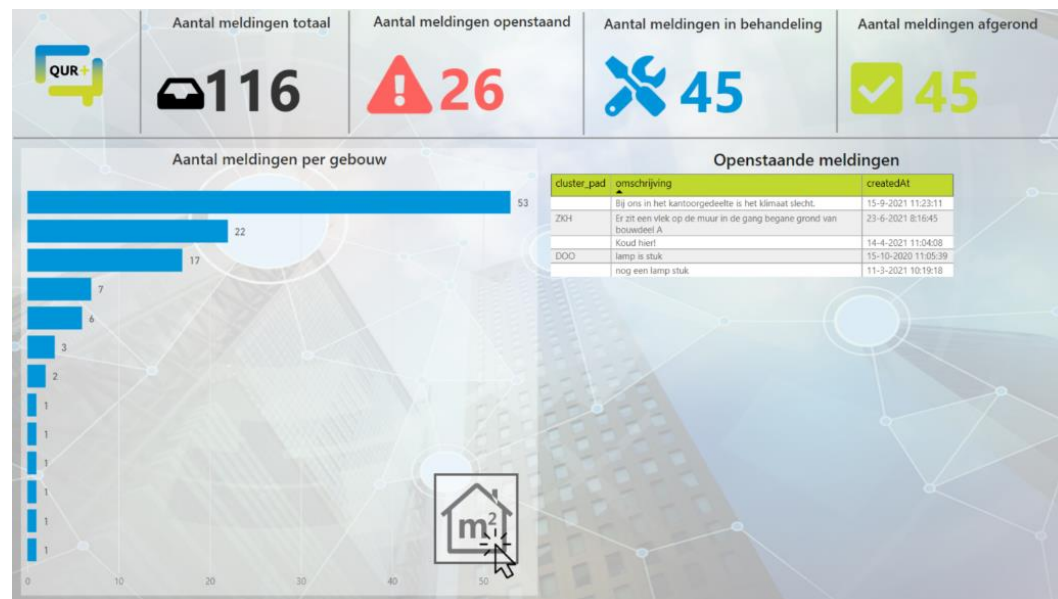
De planning is live in Qur+ te zien voor zowel de eigen organisatie als de onderhoudspartijen.

Door de samenwerking tussen de eigen organisatie, de onderhoudspartijen en de koppeling met het onderhoudsplan is een optimale workflow gecreëerd.



Meldingen

LEAN storingen en meldingen registreren, controleren en oplossen? Dat kan met de module meldingen!



Totaaloverzicht Qur+

Altijd online en bij de hand. Qur+ werkt op uw computer, tablet of mobiel zonder installatie. Geen implementatiekosten en direct aan de slag!



Al uw gebouwonderhoud in beeld, dat is waar het om draait!

Met rapportages direct inzicht in al uw onderhoudskosten en wet- en regelgevingen. Zowel voor het jaarlijks- als meerjaren onderhoud. Vanuit uw onderhoudsplan stuurt u alle andere modules aan. Is het onderhoud uitgevoerd? Dan wordt dit direct automatisch aangepast in het onderhoudsplan.



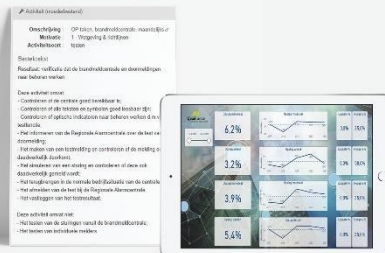
Workflow

Uw onderhoudsplanung en werkbinnen altijd up-to-date! Na uitvoering onderhoud worden de condities in het onderhoudsplan automatisch bijgewerkt.



Aanbesteden van uw onderhoud

Standaard bestekteksten en marktinformatie beschikbaar.



Conditiemeting en monitoren

Gebrekenrapportages en condities in beeld!



Wilt u meer informatie of heeft u vragen? Neem dan gerust contact op:

 info@Qurplus.nl

 088 - 010 52 02

 qurplus.nl

