

## ALGEMENE HUUR- EN LEVERINGSVOORWAARDEN T.B.V. DE VERHUUR VAN TENTEN Van Kraanverhuur-, Takel-, Bergings- en Autotransportbedrijf Modern B.V

### Artikel 1: Definities

**1.1** Onder Modern wordt verstaan: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kraanverhuur-, Takel-, Bergings- en Autotransportbedrijf Modern B.V., gevestigd te 3542 AC Utrecht aan de Elektronweg 24, Kamer van Koophandel nummer 30138290.

**1.2** Onder diensten wordt verstaan: alle werkzaamheden, in welke vorm en hoegenaamd ook, die Modern voor of ten behoeve van de klant verricht.

**1.3** Onder huur wordt verstaan: de verhuur door Modern van materialen aan de klant.

**1.4** Onder huurovereenkomst wordt verstaan: de door aanbod en aanvaarding tot stand gekomen overeenkomst tussen klant en Modern.

**1.5** Onder algemene voorwaarden wordt verstaan: deze algemene huur -en leveringsvoorwaarden.

**1.6** Huurpakket: de door de klant van Modern gehuurde zaken, derhalve tenten.

**1.7** Onder klant wordt verstaan: iedere rechtspersoon of natuurlijk persoon handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf, aan wie Modern verhuurt, levert en/of diensten verricht, dan wel met wie Modern een overeenkomst aangaat of met wie Modern in bespreking of onderhandeling is over het sluiten van een overeenkomst (klant en/of koper).

**1.8** Levering: de bezitsverschaffing van de door Modern aan de klant of een derde verkochte producten.

**1.9** Onder offerte wordt verstaan: in meer of mindere mate gespecificeerde werkzaamheden, c.q. huur c.q. leveringen en de begroting van een aan die werkzaamheden, huur en leveringen verbonden kosten.

**1.10** Order: ieder mondeling of schriftelijk verzoek, in welke vorm dan ook, al dan niet naar aanleiding van een offerte, van de klant aan Modern tot het verrichten van diensten, levering van producten, verhuren van tenten of anderszins aangaan van een overeenkomst.

Overeenkomst: iedere overeenkomst die tussen Modern en de klant tot stand komt, elke wijziging of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en ter uitvoering van die overeenkomst.

**1.11** Schriftelijk: onder schriftelijk wordt tevens verstaan "langs elektronische weg".

**1.12** Tenten: tenten in de breedste zin des woords, waaronder ook het toebehoren van de tent en andere producten die Modern verhuurt en/of verkoopt.

### Artikel 2: Toepasselijkheid

**2.1** Deze voorwaarden maken deel uit van alle overeenkomsten en offertes en zijn van toepassing op alle (overige) handelingen en rechtshandelingen tussen Modern en de klant. Ook wanneer die handelingen en/of rechtshandelingen niet mochten leiden tot of niet in verband staan met een overeenkomst.

**2.2** In het geval de Algemene Voorwaarden worden vertaald, is en blijft uitsluitend de tekst van de Nederlandse versie beslissend.

### Artikel 3: Overeenkomsten en offertes

**3.1** Alle aanbiedingen, prijslijsten en offertes zijn vrijblijvend en gelden slechts als uitnodiging tot het aangaan van een overeenkomst door de klant met Modern, tenzij uitdrukkelijk anders wordt aangegeven.

**3.2** Ter zake van alle huur- en leveringsovereenkomsten en iedere andere overeenkomst dienst schriftelijk een overeenkomst tot stand te komen.

**3.3** Een overeenkomst komt slechts tot stand indien en voor zover Modern schriftelijk een overeenkomst met de klant sluit. Indien Modern op verzoek enige prestatie verricht, voordat volledige overeenstemming is bereikt over de essentialia van de overeenkomst, waaronder begrepen doch niet limitatief de prijs

en betalingscondities voor die prestatie, zal de klant Modern daarvoor, met inachtneming van het bepaalde in deze voorwaarden, betalen conform de dan bij Modern geldende tarieven. Voor zover de klant een –in afwijking van het bepaalde in de eerste volzin van dit artikel- bindend aanbod van Modern aanvaardt met afwijkingen van ondergeschikte betekenis, maken die afwijkingen geen deel uit van de overeenkomst en komt de overeenkomst tot stand overeenkomstig het aanbod of de offerte van Modern.

**3.4** Alle opgaven van Modern van aanduidingen van tenten, overige producten en/of diensten zijn met zorg gedaan. Modern kan er echter niet voor instaan dat zich ter zake geen afwijkingen zullen voordoen. Getoonde tekeningen, modellen en voorbeelden zijn slechts aanduidingen van de betreffende producten en/of diensten.

### Artikel 4: Duur overeenkomst

**4.1** De duur van de overeenkomst wordt geregeld in de huurovereenkomst.

**4.2** Indien geen duur is overeengekomen, vangt de overeenkomst aan zodra de tenten ter beschikking van de huurder worden gesteld.

**4.3** De duur van de overeenkomst eindigt zodra de tenten ter beschikking van Modern worden gesteld.

**4.4** De huur wordt, tenzij anders is overeengekomen, berekend over de gehele duur van de overeenkomst.

**4.5** Indien vooraf een huurperiode wordt overeengekomen, is overschrijding van de huurperiode slechts toegestaan na voorafgaande, schriftelijke toestemming van Modern. In dat geval wordt de huurprijs gerekend over de (voortzetting van de) langere periode.

### Artikel 5: Prijzen

**5.1** Alle prijzen van Modern zijn uitgedrukt in EURO en exclusief omzetbelasting (BTW). De prijzen gelden per stuk, een en ander tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is aangegeven.

**5.2** De huurprijzen worden jaarlijks in de maand januari aangepast, door middel van indexering, indien de kostprijs bepalende factoren zich wijzigen.

**5.3** Modern draagt er zorg voor dat aanpassing als bedoeld in lid 2, vooraf aan de klant wordt medegedeeld.

**5.4** In geval van verkoop van producten door Modern zullen Modern en koper nader een koopprijs overeenkomen.

### Artikel 6: Levertijden

**6.1** Alle leveringstermijnen gelden bij benadering en zijn niet fataal.

**6.2** Eventuele overschrijding van een leveringstermijn geeft de klant geen recht op schadevergoeding.

### Artikel 7: Betaling

**7.1** Modern zendt aan de klant, c.q. aan daartoe door de klant specifiek aangewezen deelnemers, een gespecificeerde factuur. Betalingen van deze facturen dienen te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders vermeld in de offerte / aanbieding / overeenkomst.

**7.2** De klant zal van rechtswege en zonder nadere ingebrekestelling in verzuim zijn, wanneer de door hem verschuldigde facturen niet uiterlijk op de betalingsdatum als bedoeld in artikel 7 lid 1 door Modern zullen zijn ontvangen.

**7.3** Indien de klant in verzuim is, zal hij aan Modern een onmiddellijk opeisbare rente van 1,5% per maand, waarbij een gedeelte van een maand tot maand wordt gerekend, verschuldigd zijn.

**7.4** Elke met Modern aangegane overeenkomst wordt aangegaan onder de ontbindende voorwaarde dat van voldoende kredietwaardigheid van de klant zal blijken, zulks

## ALGEMENE HUUR- EN LEVERINGSVOORWAARDEN T.B.V. DE VERHUUR VAN TENTEN Van Kraanverhuur-, Takel-, Bergings- en Autotransportbedrijf Modern B.V

uitsluitend ter beoordeling van Modern. De klant staat toe dat Modern zo nodig informatie betreffende de klant aanvraagt.

**7.5** Alle kosten verbonden aan de incasso van een niet-betaalde factuur, zowel de gerechtelijke als de buitengerechtelijke, zijn voor rekening van de klant. In ieder geval is de klant verschuldigd een gefixeerd bedrag aan kosten dat 15% van de hoofdsom met een minimum van EUR 200,- bedraagt. Indien Modern aantoonbaar hogere kosten te hebben gemaakt, welke redelijkerwijs noodzakelijk waren, dient de klant ook deze te vergoeden.

**7.6** De klant is niet gerechtigd tot verrekening van enige vordering zijnerzijds met de vordering(en) van Modern.

**7.7** Indien Modern goederen van de klant onder zich heeft, is zij tot zekerheid van nakoming van openstaande declaraties gerechtigd om het retentierecht over die goederen uit te oefenen. Indien de goederen roerende zaken betreffen is Modern eveneens gerechtigd tot het vestigen van een vuistpandrecht op die zaken.

### Artikel 8: Annulering

**8.1** De klant is gerechtigd de opdracht te annuleren, maar is dan wel annuleringskosten verschuldigd aan Modern. Indien de annulering plaatsvindt langer dan 30 dagen vóór de overeengekomen datum, is de klant 35% van de overeengekomen huursom verschuldigd. Indien de annulering plaatsvindt 5-29 dagen vóór de overeengekomen datum, bedragen de annuleringskosten 70% van de overeengekomen huursom. Indien de annulering 2-5 dagen vóór de overeengekomen datum plaatsvindt, bedragen de annuleringskosten 90% van de overeengekomen huursom. Indien de annulering plaatsvindt minder dan 2 dagen vóór de overeengekomen datum, is de klant de volledige overeengekomen huursom verschuldigd.

### Artikel 9: Verplichtingen Modern en reclame

**9.1** Modern zal behoudens overmacht, zorg dragen voor terbeschikkingstelling van de tenten en toebehoren conform overeenkomst.

**9.2** Reclames over onjuiste aantallen of over de kwaliteit van de afgeleverde tenten, dienen binnen 24 uur schriftelijk aan Modern te worden gemeld. Bij gebreke van zodanige reclame vervalt voor de klant het recht ter zake enig bezwaar te maken.

**9.3** Gebreken die redelijkerwijs niet binnen in het vorige artikel vermelde termijn hadden kunnen worden geconstateerd, moeten onmiddellijk na constatering, doch uiterlijk, 10 dagen na oplevering aan Modern worden gemeld.

### Artikel 10: Kwaliteit

**10.1** Modern is gehouden tot kostenloze vervanging van de tot het huurpakket behorende tenten, die hebben opgehouden te voldoen aan de daaraan redelijkerwijs te stellen kwaliteitseisen.

### Artikel 11: Bestemming huurpakket en verplichtingen klant

**11.1** De tenten worden in goede staat door Modern afgeleverd. Het staat de klant vrij voor eigen rekening de tenten vooraf te (doen) keuren. Blijft een keuring achterwege, worden de tenten vermoed in goede staat te zijn.

**11.2** De klant is gehouden het huurpakket te gebruiken uitsluitend op het afleveradres overeenkomstig de bestemming ervan en uitsluitend ten behoeve van zichzelf, c.q. zijn eigen onderneming. Het zal de klant niet zijn toegestaan het huurpakket te verplaatsen. Het is de klant uitdrukkelijk niet toegestaan crêpe papier, plakband en dergelijke aan de tenten te bevestigen (in verband met schade en vlekken).

**11.3** De klant verplicht zich het gehuurde op zorgvuldige wijze en volgens technische voorschriften van Modern te

onderhouden. Het is de klant niet toegestaan aan het gehuurde en/of enig onderdeel te wijzigen, te veranderen of te repareren.

**11.4** Het is de klant niet toegestaan het huurpakket of een gedeelte ervan aan derden onder te verhuren of anderszins in gebruik af te staan, al dan niet tegen een vergoeding.

**11.5** De klant dient voor het huurpakket te zorgen zoals een goed klant in de zin van artikel 7:213 BW betaamt. De klant draagt er zorg voor, dat het huurpakket afdoende is verzekerd en verzekerd wordt gehouden. Ook is de klant er verantwoordelijk voor, dat de benodigde beschikkingen, vergunningen en ontheffingen met betrekking tot de locatie aanwezig zijn.

**11.6** De klant dient te zorgen dat de daken van de tent sneeuw en ijsvrij blijven.

**11.7** Indien van toepassing, is de klant er verantwoordelijk voor, dat de locatie waar de tenten worden geplaatst, bereikbaar zijn per vrachtwagen en/of ruw-terrein verreiker. Tevens dient de klant te zorgen voor voldoende ruimte voor de aanvoer en/of opslag van de goederen.

**11.8** Huurder draagt de volledige verantwoordelijkheid voor leidingen, kabels, grondwerken, etc. die aanwezig zijn op of boven de locatie waarop het gehuurde dient te worden opgericht, of in de grond waarop het gehuurde dient te worden opgericht. Huurder vrijwaart Verhuurder voor iedere door de Verhuurder aangerichte schade.

Klant is, indien niet aan voornoemde voorwaarden is voldaan, aansprakelijk voor alle schades en/of letsel voortvloeiend uit het raken van de genoemde zaken zoals vermeld in dit artikel.

**11.9** De opbouw geschiedt doorgaans direct bij aflevering. Indien het tengevolge van Modern onafhankelijke oorzaken de tenten op te bouwen of vertraging ontstaat, is Modern gerechtigd arbeidsloon in rekening te brengen. Onder vertraging wordt onder meer verstaan de wachttijd in verband met het niet op- of bouwen van de tenten.

**11.10** Indien een opdracht als spoedopdracht moet worden uitgevoerd, of buiten de normale arbeidstijden (08.00 – 18.00 uur) moet worden uitgevoerd, is Modern gerechtigd extra tarief en/of overwerkstarief in rekening te brengen.

**11.11** Na afloop van de huur is de klant verplicht om de tenten schoon en onbeschadigd in oorspronkelijke staat aan Modern ter beschikking te stellen. Modern zal de tenten binnen 14 dagen na ontvangst inspecteren. Voor eventuele herstel en/of reinigingskosten is de klant aansprakelijk.

### Artikel 12: Aansprakelijkheid

**12.1** Voor zover in deze overeenkomst niet uitdrukkelijk anders is afgesproken, is de klant volledig aansprakelijk voor alle schade, hoe ook genaamd en hoe ook veroorzaakt, die aan de tenten wordt toegebracht of anderszins daaraan ontstaat bij de klant, een en ander ongeacht of deze schade het gevolg is van schuld van de klant (de schuld van haar deelnemers daaronder uitdrukkelijk begrepen) of van derden, ofwel van overmacht.

**12.2** In geen geval bedraagt de aansprakelijkheid van Modern meer dan de overeengekomen huursom. Modern is niet aansprakelijk voor bedrijfs- en/of vervolgschade.

**12.3** De tenten worden geacht bij de klant te zijn -in de zin van het eerste lid- vanaf het moment van aflevering van de desbetreffende tenten aan de klant tot het moment dat de tenten aan Modern feitelijk worden teruggegeven. De klant is dus niet aansprakelijk voor eventuele schade aan de tenten indien en voor zover deze ontstaat buiten het geval als in dit lid omschreven.

### Artikel 13: Tussentijdse beëindiging

**13.1** Ieder der partijen heeft het recht de huurovereenkomst middels een schriftelijke verklaring met onmiddellijke ingang, derhalve zonder inachtneming van een opzegtermijn en zonder tussenkomst van de rechter, te beëindigen, indien:

## ALGEMENE HUUR- EN LEVERINGSVOORWAARDEN T.B.V. DE VERHUUR VAN TENTEN Van Kraanverhuur-, Takel-, Bergings- en Autotransportbedrijf Modern B.V

a) sprake is van een ernstige dat wil zeggen niet geringe tekortkoming van de wederpartij in de nakoming van één of meer van zijn verbintenissen, voortvloeiende uit deze overeenkomst en deze wederpartij, na daartoe schriftelijk te zijn aangemaand, alsnog in gebreke blijft met zodanige nakoming. Als termijn voor ingebrekestelling geldt tussen partijen een periode van acht dagen, tenzij de aard der tekortkoming een kortere termijn rechtvaardigt;

b) de wederpartij in staat van faillissement wordt verklaard of surseance van betaling aanvraagt, dan wel de tegen de wederpartij een faillissementsverzoek wordt ingediend;

c) ten laste van de wederpartij enig executoriaal of conservatoir beslag wordt gelegd, bodembeslagen daaronder begrepen, en dit beslag niet binnen één maand is opgeheven.

**13.2** In de gevallen bedoeld onder 13.1 b t/m 1c is de partij ten aanzien van wie zich een van de hier bedoelde omstandigheden voordoet, gehouden zijn wederpartij hiervan onverwijld in kennis te stellen, alsmede de curator, de bewindvoerder en de beslagleggende deurwaarder onverwijld inzage te geven in de huurovereenkomst, deze algemene voorwaarden daaronder begrepen.

**13.3** Indien Modern gebruik maakt van haar bevoegdheid tot tussentijdse beëindiging van de overeenkomst op grond van dit artikel, is de klant volledig aansprakelijk voor alle door Modern geleden schade ten gevolge van een voortijdige beëindiging van deze overeenkomst.

**13.4** Indien Modern gebruik maakt van haar bevoegdheid tot tussentijdse beëindiging van de overeenkomst op grond van het bepaalde in het eerste lid, is zij gerechtigd het huurpakket onverwijld tot zich te nemen. Tevens is zij gerechtigd -zults naar eigen verkiezing- van de klant te verlangen dat deze het huurpakket zal aankopen overeenkomstig het bepaalde in het volgende artikel.

### Artikel 14: Verkoop en levering

**14.1** Modern kan tenten die zij in de verhuur heeft gehad, verkopen aan de klant. Te dier zake sluit zij een koopovereenkomst met de klant, waarop deze voorwaarden van toepassing zijn.

**14.2** Het eigendom van de tenten zal eerst op de klant overgaan op het moment dat het door Modern aan de klant bij factuur in rekening gebrachte bedrag volledig, dat wil zeggen vermeerderd met de daarover eventueel verschuldigde rente en kosten, zal zijn voldaan. Op grond van artikel 3:92a BW worden de goederenrechtelijke gevolgen van het eigendomsvoorbehoud geregeld door het recht van de Staat, waar de zaak zich bevindt, ongeacht het bepaalde in artikel 21.1 van deze voorwaarden.

### Artikel 15: Eigendomsrechten Modern

**15.1** Het huurpakket blijft het onvervreembare eigendom van Modern. De klant is gehouden tegenover derden dit eigendomsrecht ten volle te respecteren en zo nodig derde(n) erop te attenderen dat het desbetreffende huurpakket geen eigendom van de klant is.

**15.2** Eveneens dient de klant eventuele derden, waaronder begrepen de Ontvanger, erop te attenderen, dat het desbetreffende huurpakket niet dient ter duurzame stoffering van haar bodem. Het huurpakket geldt dus niet als bodemzaak in de zin van de Invorderingswet. Indien de Ontvanger bodembeslag legt, dient de klant (1) de Ontvanger mee te delen, dat het huurpakket niet haar eigendom is, maar het eigendom van Modern (2) en Modern terstond te informeren over het bodembeslag.

**15.3** Bij het einde van de huurovereenkomst zal de klant verplicht zijn om het huurpakket dat het alsdan in bezit heeft

terstond aan Modern te retourneren, tenzij tussen partijen anders wordt overeengekomen.

### Artikel 16: Overdracht bedrijf/bedrijfsactiviteiten

**16.1** Indien de klant, dan wel haar deelnemer, haar bedrijf, dan wel onderdelen van haar bedrijf door middel van een aandelenoverdracht, activa-passiva-transactie, of op andere wijze vervreemdt en overdraagt aan een derde, is de klant gehouden om de overnemende partij ("de verkrijger") te verplichten om de huurovereenkomst -waaronder deze algemene voorwaarden- alsook met de huurovereenkomst samenhangende overeenkomsten over te nemen.

**16.2** Niettegenstaande het bepaalde in 16.1 blijft de klant aansprakelijk voor het bepaalde in de huurovereenkomst en in deze algemene voorwaarden.

### Artikel 17: Overmacht

Modern is gerechtigd de huurovereenkomst te ontbinden of niet uit te voeren in geval van overmacht. In dat geval is Modern niet aansprakelijk jegens de klant. Onder overmacht van Modern wordt onder andere verstaan elke van de wil van Modern onafhankelijke omstandigheid, waardoor de nakoming van (het betreffende gedeelte van) haar verplichtingen jegens de klant wordt verhinderd, vertraagd of niet-economisch gemaakt of waardoor de nakoming van deze verplichtingen in redelijkheid niet van Modern kan worden verlangd, waaronder onder meer worden begrepen ijzel, ernstige wind, staking, uitsluiting, brand, machinebreuk en andere bedrijfsstoornissen alsmede diefstal en te late levering door toeleveranciers van Modern.

### Artikel 18: Aanduidingen

De aanduidingen boven de verschillende artikelen in deze overeenkomst dienen slechts voor het gemak van partijen en zijn niet bepalend voor de inhoud van de desbetreffende artikelen.

### Artikel 19: Afwijkingen

Van het bepaalde in de huurovereenkomst zullen partijen niet anders dan schriftelijk kunnen afwijken.

### Artikel 20: Conversie

Indien een deel van deze algemene voorwaarden nietig of vernietigbaar is, dan laat dit de geldigheid van de overige bepalingen in deze algemene voorwaarden onverlet. In plaats van het vernietigde of nietige deel geldt alsdan, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3:42 BW, als overeengekomen hetgeen partijen overeen zouden zijn gekomen indien zij de nietigheid of vernietigbaarheid gekend zouden hebben.

### Artikel 21: Toepasselijk recht en geschillen

**21.1** Op alle overeenkomsten tussen Modern en de klant is Nederlands recht van toepassing.

**21.2** Eventuele geschillen tussen Modern en de klant zullen worden berecht door de bevoegde rechter van de plaats van vestiging van Modern.

### Artikel 22: Slotbepaling

In alle gevallen waarin deze Algemene Voorwaarden niet voorzien, rust de beslissing uitsluitend bij Modern.