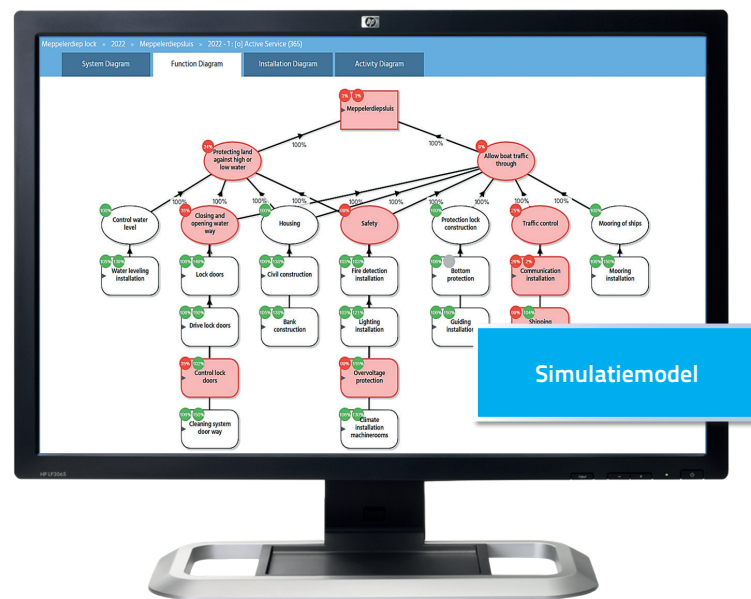


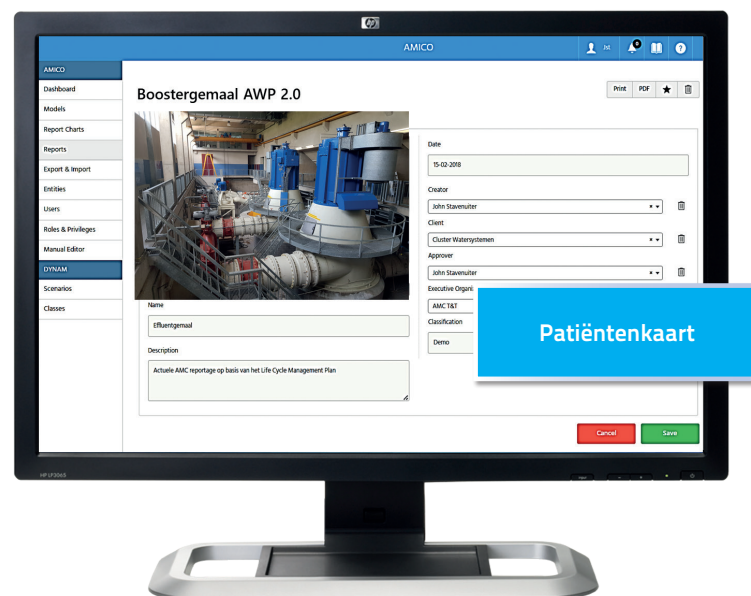
Voorzien in de voorspelbaarheid over de gehele levenscyclus

Elk systeem wordt voorzien van een simulatiemodel waarmee verschillende gebruiks- en onderhoudsscenario's kunnen worden doorgerekend. Hiermee wordt, voor de resterende levensduur, de systeemeffectiviteit en onderliggende 'probleem' installaties, in beeld gebracht.

Op basis hiervan kan de lange termijn assetplanning (LTAP) worden bijgesteld om deze problemen in de toekomst te voorkomen. In de 'patiëntenkaart' bevindt zich hiervoor de brondata.



Simulatiemodel



Patiëntenkaart

Vele Assetmanagement Tools beschikbaar

Het AM-Platform wordt ingericht passend voor elke situatie zoals hieronder voor de RWZI Utrecht.

Prestatie-beheersing
Kritische prestatie-indicatoren met betrekking tot functionaliteit en (technische) beschikbaarheid en betrouwbaarheid van de assets en onderliggende installaties.

AM-info
Informatie over de oorspronkelijke projectrealisatie en de uitgangspunten voor het Life Cycle Management.

Portal Support
Op deze site kunt u vragen stellen over het gebruik van de portal en verbeteringsuggesties delen.

Conditie-waarden
Site voor integraal beheer van veiligheid, gezondheid en milieuaspecten van assets gedurende de volledige levenscyclus.

Verbeter-management
Deze tool geeft een overzicht van verbeteracties en voorstellen van verschillende add-on's in de portal.

Risico-beheersing
Met ORCA worden organisatorische risico's geïdentificeerd, geanalyseerd, beheerd en geëvalueerd. Tevens kunnen de technische risico's worden beheerd door middel van risicogestuurd onderhoud op basis van RCM/FMECA.

RAM Analyse Tool
Met de RAM Analyse Tool worden prestaties en kosten KPI's gemonitord. Bij issues, kan doormiddel van verschillende filtermogelijkheden, de bron snel worden opgespoord en verder worden geanalyseerd.



ASSETMANAGEMENT SERVICES

ISO 55001 compliant

Een totaalpakket aan expertise en tooling om:

- Inzicht te verkrijgen in de prestaties en kosteneffectiviteit van uw assets.
- Levensduurkosten te plannen op basis van asset degradatie in relatie tot toekomstig gebruik en onderhoud.
- Benodigde onderhoudstaken en reservedelen , te kunnen bepalen en dat over de gehele levenscyclus.

Verbeter prestaties • Beheers risico's • Reduceer kosten

Samen grip op uw assets

GMB- AssetMind kennisteam

- Kennis en ervaring in onderhoud en exploitatie van waterzuiveringsinstallaties en onderdelen daarvan
- Expertise Assetmanagement onder andere voor RWZI Utrecht

Services

- Standaard onderhoud en beheer
- Prestatie- en risicogericht onderhoud en beheer
- Integrale instandhouding

Focus

- Assetmanagement om onderhoudskosten te beheersen
- AM Platform geeft inzicht in betrouwbaarheid, voorspelbaarheid en prestaties.

Contactgegevens

Boris van Seeters
Teamleider Assetmanagement GMB
borisvanseeters@gmb.eu
tel. +31 6 10 51 31 20



gmb.eu



assetmind.nl

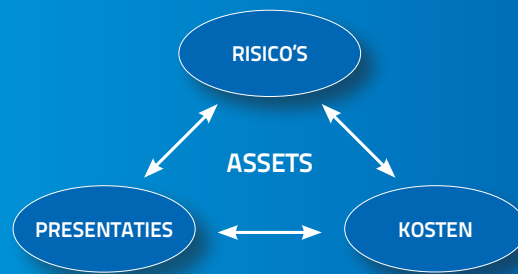
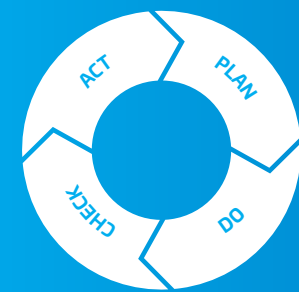




ASSETMANAGEMENT

Continu verbeteren vanuit een gedegen basis

Goed assetmanagement begint bij een visie en het bepalen van de kaders voor wat betreft beschikbaarheid, betrouwbaarheid en prestatievermogen. Door toepassing van de Plan-Do-Check-Act cirkel wordt, met het GMB/AM Platform, continu voorzien in de optimale balans tussen; prestaties, risico's en kosten.



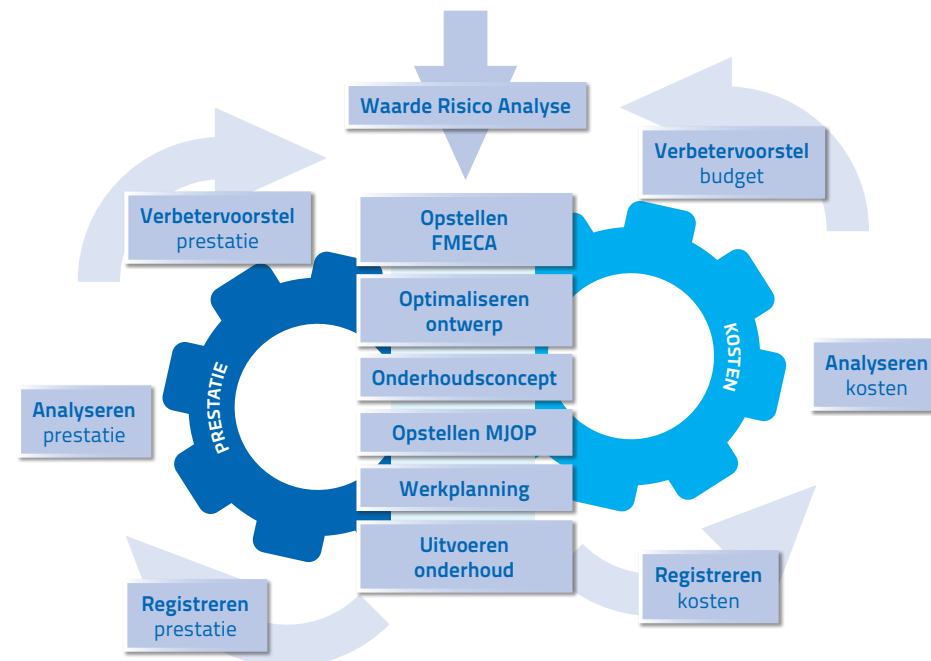
Het creëren van resultaat begint bij het creëren van inzicht. Inzicht verkrijgen we door het samenvoegen van financiële gegevens, prestaties, meldingen en onderhoudsinformatie. Door 'in control' te zijn ten aanzien van onderhoudstaken, installatiecondities én financiën, is inzichtelijk hoe de installaties functioneert en ontstaan er kansen voor verdere optimalisatie. Denk hierbij aan; optimalisaties in het onderhoudsregime, maar ook uitstel van groot onderhoud of fysieke aanpassingen aan de installaties zelf die bijdragen aan een beter resultaat.

Om dit inzicht te verkrijgen is het Assetmanagement Platform ontwikkeld. Tevens biedt het AM-Platform de mogelijkheid om de processen te monitoren, analyseren en zo nodig bij te sturen.

Informatievoorziening

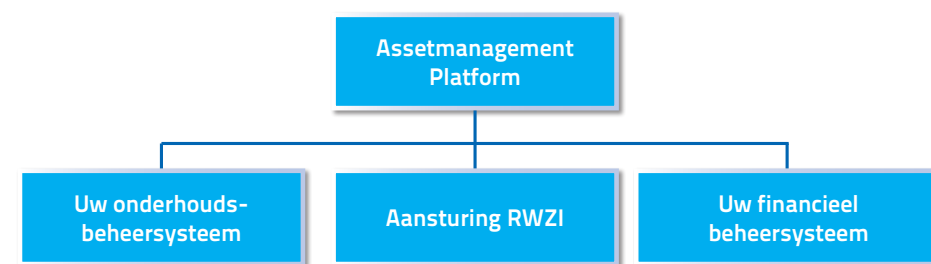
De kracht van eenvoud

Het AM-platform is ontwikkeld op basis van een beproefd risicogestuurd onderhoudsmodel. Hiermee wordt het initiële onderhoudsconcept uitgewerkt wat tijdens de exploitatiefase continu kan worden geoptimaliseerd, zowel voor wat betreft prestaties als kosten.



Tijdens exploitatie haalt het AM-platform een groot deel van de brondata uit bestaande informatiesystemen. In het AM-platform wordt deze data, samengevoegd tot specifieke assetmanagementinformatie wat in duidelijke overzichten en diagrammen wordt gepresenteerd.

Zo biedt het AM-platform inzicht op basis van Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's) met betrekking tot onder meer; beschikbaarheid, betrouwbaarheid, prestatievermogen en kosten. Hierdoor kunnen snel afwijkingen worden getraceerd en verholpen.



Meerwaarde van het AM-platform

- Inzicht op alle niveaus: van strategisch tot operationeel vanuit één informatiesysteem.
- Op SharePoint gebaseerd, dus altijd toegankelijk.
- ISO 55001 compliant.

Hiermee is het toepasbaar naast elk bestaand informatiesysteem.

Modulaire Aanpak

De Patiëntenkaart

Een assetportfolio omvat diverse afzonderlijke assetobjecten, zoals zuiveringen, gemalen, slibontwatering, biogasinstallaties en persleidingen, die op hun beurt weer bestaan uit verschillende soorten installaties. Om te beginnen wordt de scope van het assetportfolio vastgesteld, dat bestaat uit duidelijk gedefinieerde installaties.

Omdat we elke installatie beschouwen als een 'essentiële asset' zoals een dokter zijn patiënten beschouwd, beginnen we met het opstellen van een zogenaamde 'patiëntenkaart' per installatie, zoals bijvoorbeeld een fakkel en gashouder van de gaslijn met daarin alle relevante informatie per installatie, zoals onder andere:

- Installatietype en leverancier
- Bouwjaar en schema's
- Stuklijst en reservedelen
- Afstel informatie
- Onderhoudsplannen en inspectierapporten

Deze 'patiëntenkaarten' vormen enerzijds de modulaire bouwblokken van het assetportfolio van de Asset Owner en anderzijds het productdossier van de Service Provider, waarmee het de spil vormt bij het verder optimaliseren van de asset prestatie en kosteneffectiviteit. Hierbij zal de Service Provider zich kunnen focussen op alle assetmanagement aspecten, zoals hieronder geïllustreerd.

